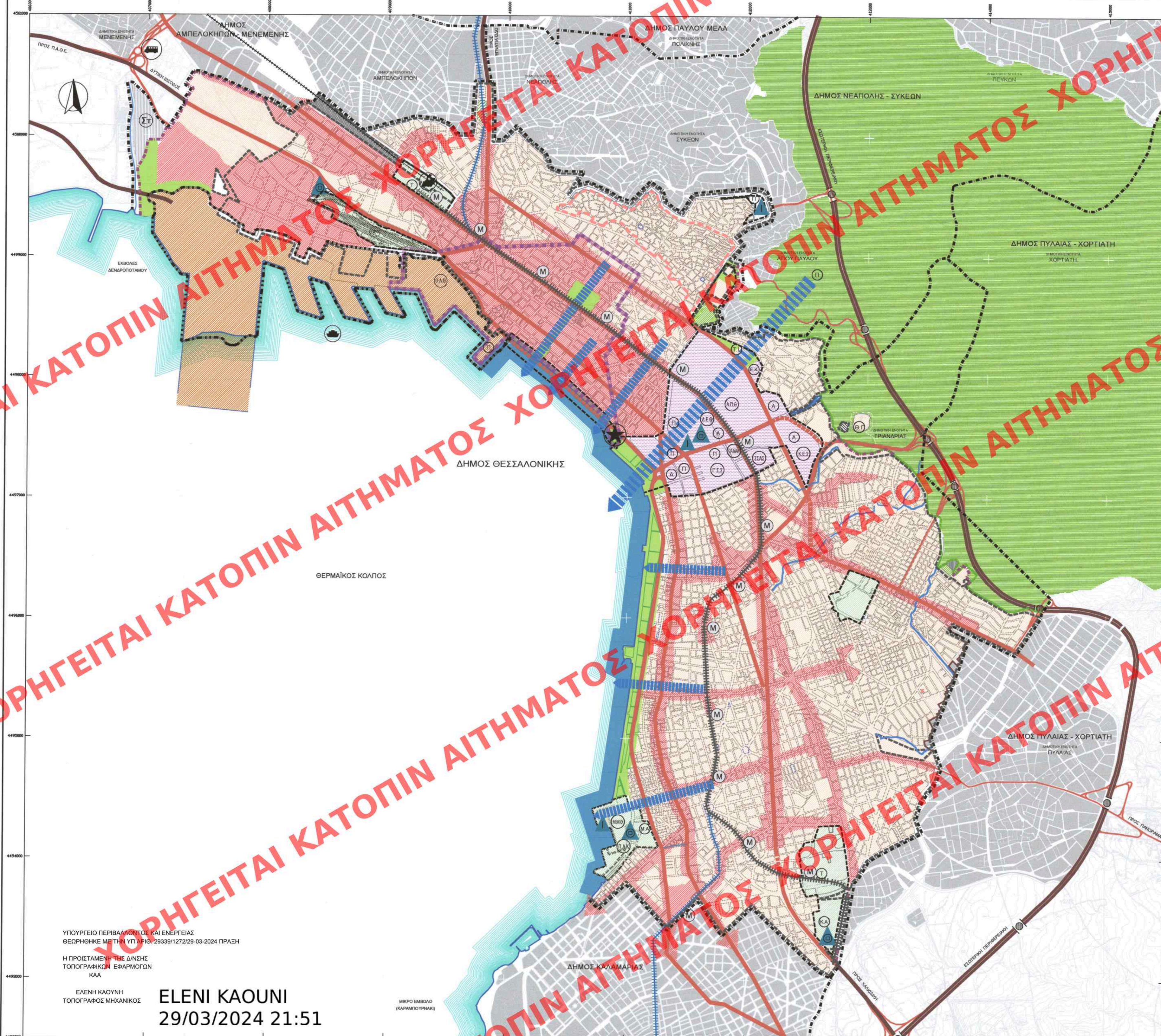




ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Δήμων - Οριο ΓΠΣ
- Οριο Εγκεκριμένου σχεδίου
- Οριο προτεινόμενων επεκτάσεων
- Περιοχή Άνω Πόλης
- Οριο Ιστορικού Τόπου
- Οριο Αναδασωτέας
- Οριο εγκεκριμένων χρήσεων γης από ΓΠΣ Πυλαίας (ΦΕΚ 123ΑΑ/12017)
- Κατοικία - Αστικές χρήσεις
- Τάσεις κεντρικών λειτουργιών
- Οριο περιοχής Μητροπολιτικής σημασίας
- Περιοχή Μητροπολιτικής σημασίας Περιοχή Ειδικής Ρύθμισης (ΕΠΣ)
- Μητροπολιτικές Περιοχές/ Λειτουργίες
- Λιμενικές Εγκαταστάσεις
- Τμήμα εγκεκριμένου σχεδίου πόλης υπαγόμενο σε μεταβατικές διατάξεις
- Οριο Λιμένα
- Λιμένας
- Νέος Επιβατικός Σιδηροδρομικός Σταθμός
- Περιοχή Ειδικής Προστασίας - ΠΕΠ δασών
- Αστικό πράσινο (Ανάδειξη δημόσιου χώρου)
- Μνημειακό Πράσινο
- Παραλιακό μέτωπο
- Ρέματα
- Ακτογραμμή
- Περιφερειακή Οδός
- Υπεραστικές Λεωφόροι
- Βασικοί αστικοί άξονες κυκλοφορίας
- Συνδετήριοι άξονες και κόμβοι Εσ. Περιφερειακής
- Κόμβος Περιφερειακής
- Γραμμή Μετρό
- Επέκταση Μετρό
- Στάση Μετρό
- Σιδηροδρομική Γραμμή
- Επιβατικός Σιδηροδρομικός Σταθμός
- Τεμαχικός σταθμός Λεωφορείων
- Άξονες σύνδεσης με τη θάλασσα με αύξηση του πρασίνου
- Υφιστάμενα Τοπίασμα
- Νέα Τοπίασμα
- Λευκός Πύργος
- Υπεραστικός Σταθμός Λεωφορείων (Κ.Τ.Ε.Λ.)
- Οργανισμός Λιμένα Θεσσαλονίκης
- Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης
- Πανεπιστήμιο Μακεδονίας
- Στρατιωτική Σχολή Αξιωματικών Σωμάτων
- Διεθνής Έκθεση Θεσσαλονίκης
- Δήμαρχείο
- Γ. Στάση Στρατού
- Τεχνολογικό Ίδρυμα Τεχνών Α.Π.Θ
- Μέγαρο Μουσικής Θεσσαλονίκης
- Αθλητισμός
- Εθνικό Κολυμβητήριο
- Καυτανζόγλειο Εθνικό Στάδιο
- Ποσειδώνιο Αθλητικό Κέντρο
- Πολιτισμός
- Θέατρο Γης
- Αναψυχή
- Κεραμείο Αλλατίνη
- Μύλοι Αλλατίνη
- Παλιός Εμπορευματικός Σταθμός
- Ιδιαιτέρες Χρήσεις
- Στρατιωτικό (εκτός σχεδίου)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ - ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΑΣΤΙΚΩΝ & ΠΕΡΙΑΣΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ

**ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:

ΒΑΦΕΙΑΔΟΥ ΟΛΓΑ, αρχιτέκτων - πολεοδόμος - χωροτάκτης
ΣΕΜΨΗ-ΡΑΤΔΟΥ ΕΛΕΝΗ, αρχιτέκτων - πολεοδόμος - χωροτάκτης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ, γεωλόγος
ΔΡΙΣΤΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, περιβαλλοντολόγος
DELCO ΕΠΕ, Κ. Σοφροπούλου & ΣΙΑ Έμπορος Έπιπλα & Εξοπλισμού ΣΤΕ

Ειδικό σύμβουλο:
Κωνσταντίνος Λαλίνης, απ. πρ. επιμελητή
Ομότιμος Καθηγητής, Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης

Συνεργάτες μελετητές:
Κωνσταντίνος Λαλίνης, Γεωργία Παπαδοπούλου, Ελένη Σαββίδου, Νικόλαος Βασιλείου, Νικόλαος Βασιλείου

ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ: ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ: Α. ΔΑΝΑΔΙΑΔΟΥ

ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ:
Α. ΔΑΝΑΔΙΑΔΟΥ, αρχιτέκτων
Μ. ΣΟΦΡΑ, αρχιτέκτων
Κ. ΤΣΙΡΑ, απ. πρ. επιμελητή
Μ. ΣΥΝΕΣΑΔΟΥ, απ. πρ. επιμελητή
Γ. ΤΣΟΛΩΜΕΛΑ, απ. πρ. επιμελητή

Α. ΔΗΜΟΥΛΗ, αρχιτέκτων
Γ. ΤΣΑΡΤΑΚΗΣ, αρχιτέκτων
Κ. ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ, αρχιτέκτων
Σ. ΡΑΔΑΡΑΚΗ, αρχιτέκτων
Ε. ΚΑΡΑΒΑΝΤΣΗ, αρχιτέκτων

ΕΙΣΗΓΗΣΗ Δ. Σ. Μ. Α. Π. Π.

ΧΑΡΤΗΣ

Π.1

**ΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΧΩΡΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΥ**

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΝΑΦΙΒΗΤΗΣΕΩΝ

ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

Το παρόν διαγράμμα συνοδεύει
την από 21.4.2023
ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΣΗΣ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΑΣΤΙΚΩΝ & ΠΕΡΙΑΣΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΣΗΣ

Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το
ΚΕ ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ την 26.11.2023
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ.
69/ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ γνωμοδότησή του.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ε. ΜΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Χ. ΚΑΣΑΠΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20.000

ΙΟΥΛΙΟΣ 2023